

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Burmistrz Węcborka przeznacza sprzedaż następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Węcbork

podstawa prawna: art.35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 późn. zm 2603)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*
	KW	wg katastru						
1.	1888	1 dz. nr 11/4 Węcbork obręb 3	2 0,1180 ha	3 Nieruchomość gruntowa ul. Mickiewicza	4 Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy teren przeznaczony pod budowę przychodni lekarskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	6 Cena wywoławcza – 127 950,00 zł. +22% VAT = 156 099,00 zł. + koszt wyceny 366,00 zł. + 22% VAT = 446,52 zł.	11 Sprzedaż Tryb: Przetarg ustny ograniczony	12 28.04.2010 r.

Przetarg ograniczony – ze względu na przeznaczenie nieruchomości - na przedmiotowej nieruchomości wniesiony zostanie obiekt zapewniający ochronę zdrowia dla mieszkańców gminy.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat – jednorazowa wpłata – kwota ustalona w przetargu – do dnia zawarcia aktu notarialnego

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

12. * art. 34 ust. 1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – B. Szmidt – Inspektor UM Węcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Węcbork w dniach od 15 marca 2010 r. do 7 kwietnia 2010 r.

BURMISTRZ
Paweł Toczek